Projekt

z dnia 17 września 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR /...../2026
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości położonych w Osinie Małej obręb 0018 Osina Mała, oznaczonych jako działki nr.: 3/6, 3/7, 3/8 i 3/9.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), Rada Miejska w Ziębicach uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

1) działka nr 3/6 o pow.0,0508 ha; obręb Osina Mała, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00066925/1;
2) działka nr 3/7 o pow.0,0787 ha; obręb Osina Mała, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00066925/1;
3) działka nr 3/8 o pow.0,0963 ha; obręb Osina Mała, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00066925/1;
4) działka nr 3/9 o pow.0,0243 ha, obręb Osina Mała, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00066925/1; pomiędzy Gminą Ziębice, a pozostałymi współwłaścicielami powyższych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Maciej Piywacz

UZASADNIENIE

Gmina Ziębice jest współwłaścicielem nieruchomości oznaczonych jako działki: nr 3/6 o pow. 0,0508 ha, nr 3/7 o pow.0,0783 ha, nr 3/8 o pow. 0,0963 ha oraz nr 3/9 o pow. 0,0243 ha położonych w obrębie Osina Mała , gmina Ziębice, dla których Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00066925/1.

W celu uporządkowania stanu prawnego, proponuje się zniesienie współwłasności w drodze umowy cywilnoprawnej, co oznacza, że podział nastąpi w sposób równoważny i akceptowany przez wszystkie strony.

W związku z powyższym, w celu zniesienia współwłasności nieruchomości położonych w gminie Ziębice obręb Osina Mała, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ ZIĘBIC
dr Mariusz Szpilarewicz

Sporządziła i Kontrolowała Czyszczoń