

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH

z dnia 27 maja 2021 r.

BIURO RADY MIEJSKIEJ
w Ziębicach
24.05.2021 Wpłynęło dnia Podpisano

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.) Rada Miejska w Ziębicach uchwala, co następuje:

- § 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- § 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego stanowiący Załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.
- § 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 roku.

RADCA PRAWNY
mgr Maciej Pływacz

UZASADNIENIE

Z dniem 4 stycznia 2021 r. wprowadzono zmiany w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.) w art. 7 dodano ust. 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust.1”.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 cytowanej ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty, a biorąc pod uwagę brzmienie powyższego art. 7 ust. 1e, wzór deklaracji określa rada gminy.

W związku z powyższym wymogiem ustawowym, podjęcie uchwały należy uznać za zasadne.

BURMISTRZ ZIEBIC
M. Szpilewicz
Mariusz Szpilewicz

sporządziła: Kamila Ciesielska - Broień

Załącznik nr 1 - wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego

WNIOSK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

1. Wnioskodawca _____ (imię i nazwisko, data urodzenia) PESEL: _____ Seria i numer dokumentu potwierdzającego tożsamość* _____ nr telefonu _____	
2. Adres zamieszkania: ulica _____ nr domu _____ nr lokalu _____ kod pocztowy ____ - ____ miejscowość _____	
3. Nazwa i siedziba zarządcy domu _____	
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu: ☐ najem ☐ podnajem ☐ spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) ☐ własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej ☐ własność innego lokalu mieszkalnego ☐ własność domu jednorodzinnego ☐ własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal ☐ inny tytuł prawny ☐ bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego.	
5. Powierzchnia użytkowa lokalu _____ , _____ m ² w tym łączna powierzchnia pokoi i kuchni ** _____ m ² powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę _____ m ² w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu _____ m ²	
6. Liczba osób niepełnosprawnych; poruszających się na wózku inwalidzkim _____ Innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju _____	
7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie - jest / brak *** 8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda - jest / brak *** 9. Instalacja gazu przewodowego - jest / brak ***	
10. Liczba osób w gospodarstwie domowym ____	
11. Razem dochody gospodarstwa domowego _____ zł Według deklaracji – średniomiesięczne	
12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc **** _____ zł (według okazanych dokumentów) a) czynsz b) koszty eksploatacji i remontów c) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną d) centralne ogrzewanie e) ciepła woda f) zimna woda g) odbiór nieczystości płynnych h) odbiór nieczystości stałych	
Potwierdza zarządca domu _____ (podpis i pieczęć zarządcy)	

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

* w przypadku braku numeru PESEL.

** w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

*** niepotrzebne skreślić

**** miesiąc, w którym składany jest wniosek – załączyć specyfikację opłat mieszkaniowych.

Załącznik nr 2 - wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

Oświadczenie

Dnia,.....

.....

.....

.....

(imię i nazwisko, adres, składającego deklarację)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres.....

(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

Lp	Imię i nazwisko	Data Urodzenia	PESEL	Stopień pokrewieństwa

Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy, samodzielnie zajmującą lokal albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem i innymi osobami stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi, które swoje prawa do zamieszkiwania w lokalu wywodzą z prawa tej osoby.

1. Informacja o osiągniętych dochodach gospodarstwa domowego

L.p. ¹	Miejsce pracy- nauki ²	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego :			

Zgodnie z art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2133 z późn. zm.) za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111):

Dochód: - oznacza, po odliczeniu kwot alimentów świadczonych na rzecz innych osób: a) przychody podlegające opodatkowaniu na zasadach określonych w art. 27, art. 30b, art. 30c, art. 30e i art. 30f ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1387, z późn. zm.), pomniejszone o koszty uzyskania przychodu, należny podatek dochodowy od osób fizycznych, składki na ubezpieczenia społeczne niezaliczone do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne, b) dochód z działalności podlegający opodatkowaniu na podstawie przepisów o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne.

c)inne dochody niepodlegające opodatkowaniu na podstawie przepisów o podatku dochodowym od osób fizycznych: zgodnie z art 3 ust.1 lit. c ustawy o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111).

Średni dochód na jedną osobę w gospodarstwie domowym wynosizł,

To jest miesięczniezł.

Składając osobiście niniejszą deklarację, oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem (am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

(podpis przyjmującego)

(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

¹⁾ podać liczbę porządkową według wykazu zamieszczonych pod tabelą,

2) wymienić oddzielnie miejsca pracy

3)wymienić oddzielnie każde źródło dochodu

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywego oświadczenia

.....
(podpis składającego oświadczenie)

114

Na rachunek bankowy:

[illegible]

.....

(data i podpis)