

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZIĘBICACH**

z dnia 16 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Ziębicach
w granicach działki 60/2 obręb Brukalice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 506), art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 270 ze zmianami), § 4 pkt. 9 Uchwały nr XV/71/07 Rady Miejskiej w Ziębicach z dnia 25 października 2007 r. ze zmianami, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz wysokości opłat z tytułu użytkowania wieczystego, **uchwala się co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 60/2, jednostka rejestrowa G91, obręb 0003 Brukalice o pow. 0,0355 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00066944/0 za cenę ustaloną zgodnie z art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 270 ze zmianami).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ziębic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Agnieszka Filar-Szott

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest nabycie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę oznaczoną nr 60/2, obręb Brukalice o pow. 0,0355 ha.

Nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej, a na tejże nieruchomości znajduje się pamiątkowa tablica z 1970 roku ufundowana przez społeczeństwo gromady Henryków, na której zamieszczone jest pierwsze zdanie napisane w języku polskim "Day ut ia pobrusa a ti poziwai" umieszczone w "Księdze henrykowskiej", która w 2015 roku została wpisana na listę "Pamięć Świata" UNESCO.

Gmina Ziębice jest zainteresowana nabyciem działki nr 60/2 obręb Brukalice gdyż zlokalizowana na niej tablica stanowi wartość sentymentalną dla lokalnej społeczności. Ponadto stałaby się kolejnym punktem często odwiedzanym przez turystów, szczególnie w przededniu obchodów 750-lecia zapisanego pierwszego polskiego zdania. Tablica pamiątkowa stanowi ogromną wartość dla terenów Gminy Ziębice. Z uwagi na fakt, iż znajduje się na działce prywatnej i nie jest ujęta ani w wykazie zabytków ani rejestrze zabytków oraz może ulec zniszczeniu, zasadne jest nabycie przez Gminę Ziębice przedmiotowej nieruchomości.

Gmina zobowiązana jest do zaspokojania zbiorowych potrzeb wspólnoty. Zadania własne Gminy obejmują sprawy z zakresu edukacji publicznej oraz kultury. Opisane powyżej przedsięwzięcie będzie służyć zarówno celom edukacyjnym jak i upowszechnianiu szeroko rozumianej kultury.

Gmina Ziębice nabydzie nieruchomość niezabudowaną za cenę ustaloną w rokowaniach w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego. Koszty związane z nabyciem nieruchomości (w tym koszt sporządzenia aktu notarialnego) poniesie Gmina Ziębice. Środki na ten cel są zabezpieczone w budżecie na 2019 rok.

BURMISTRZ ZIĘBIC
M. Szpilarewicz
Mariusz Szpilarewicz

Inżynierka: Katarzyna Bednarz-Banasik